

Procès-Verbal de la séance

Du Conseil Municipal du 04 Juillet 2024

L'an deux mil vingt-quatre, le quatre Juillet à vingt heures, le Conseil Municipal de COUDES (Loir et Cher), dument convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie sous la présidence de Monsieur Jean-Pierre RABUSSEAU, Maire.

Présents : RABUSSEAU Jean-Pierre, BOURDIN Anne, VEUX Géraldine, LEPAGE Chantal, MARQUET Martine, MORLAND Benoist, GANGNEUX Corinne, NORMAND Mathieu, JANVIER Julien

Absents excusés : M. MOREAU Jean-Paul qui donne procuration à M. RABUSSEAU Jean-Pierre
M. SIMON Cyril qui donne procuration à M. MORLAND Benoist
M. LELOIR Jean-Luc, Mme SALMAIN Carole

Secrétaire de séance : M. MORLAND Benoist

Date de convocation : 25 Juin 2024

Ordre du jour :

- Intervention de M. Jean-François MARINIER
- Subvention Fonds Vert pour le Garage
- Subvention Communauté de communes
- Questions diverses

Approbation du compte rendu de la séance précédente

Le procès-verbal de la séance du Conseil municipal du 30 Mai 2024 rédigé sous le contrôle du secrétaire de séance est approuvé par les membres présents

Intervention de M. Jean-François MARINIER

M. Jean-François MARINIER est présent pour nous informer sur le prochain transfert de compétence pour l'Eau et l'Assainissement.

La communauté de commune va reprendre la compétence eau et assainissement en préservant le plus possible les syndicats existants en mettant en place des conventions de délégation. Les ressources en eau commencent à s'atténuer, il faut penser à les préserver.

En mettant en commun nos ressources cela permettra de remettre les équipements de mauvaise qualité en état.

Une harmonisation des tarifs de l'eau sera mise en place sur toute la communauté de commune et sera lissé sur 9 ans. Pour l'assainissement s'est environ 30 millions d'euro qui seront investis.

Il y a l'effet climat qui pose problème au station et lagunage par le manque d'eau dû à la chaleur dans les fossés, ce qui contribue à un défaut de dilution des rejets. Environ 30 % des stations existantes seraient à refaire.

Au niveau du prix de l'eau cela ferait une augmentation de 30 % sur 9 ans (pour la commune la part fixe serait de 60 au lieu de 64 et la part variable passerait de 0.90 à 1.80)

Il y aura une notion de priorité sur les travaux à effectuer et notamment les changements de canalisations car beaucoup commencent à être vieillissantes.

Actuellement 11 communes gèrent elle-même leur assainissement (dont la commune de Coudes).

Une régie communautaire est envisagée pour ces 11 communes.

Concernant la partie financière la communauté de commune gèrera la partie investissement et les syndicats auront la partie fonctionnement du budget.

2024-031 Subvention Fonds Vert

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal qu'une demande de subvention Fonds Vert va être déposée auprès de la Préfecture pour les travaux suivants :

- Création de tiers lieux situé à « Le Garage »,

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité, approuve cette demande.

2024-032 Subvention Communauté de Commune

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal qu'une demande de subvention Fonds de concours au titre du PFF 2023-2025 va être demandée auprès de la communauté de commune pour les travaux du Garage

Les travaux se feraient en 3 tranches. La première pour l'électricité et la pose de compteur individuel, la deuxième pour l'isolation et la rénovation du bâtiment et la dernière pour la voirie et les espaces verts.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité, approuve cette démarche.

Questions diverses :

- Samedi matin aura lieu l'inauguration du composteur partagé. Il manque encore des familles pour le faire fonctionner

- Suite au passage au tribunal concernant le PLUi de la communauté de commune il va y avoir abandon de celui-ci. Cela implique qu'un nouveau PLUi doit être refait, mais pour les communes il faut reprendre leur ancien urbanisme soit la carte communale ou le plan d'occupation du sol, le temps qu'il soit applicable de nouveau.

- Suite au tournoi de foot qui a eu lieu à Couddes, le retour va avoir lieu le samedi 6 Juillet à Fresnes. Une équipe de Couddes doit y aller.

- une compétition sportive est en train de se mettre en place. Ce sera un Trail qui aura lieu le 23 Novembre sur les communes de Couddes, Chémery et Sassay. Une association va être créée à cette occasion et recherche des bénévoles.

- Une rencontre avec le SIELC a eu lieu il y a environ un mois pour parler de la suite de l'enfouissement des réseaux qui a été réalisée sur la rue des Rotes. Ces travaux se réaliseraient sur la route de Blois qui pourrait se faire en plusieurs tranches.

La séance est levée à 22 heures 30